

Referat

Fællesbo
Afdeling 21 Gormsvej
Helhedsplan

Møde i renoveringsudvalget nr. 4

Dato: 17. januar 2023
Sted: Gildesalen afd. 21 Gormsvej

Mødedeltagere:

Navn	Titel	Tilstede
Armina Vardanyan Nielsen	Renoveringsudvalget	Afbud
Conny Jensen	Renoveringsudvalget	V
Jeanne Grønbæk	Renoveringsudvalget	V
Svend Erik Jensen	Renoveringsudvalget	V
Ingelise V. Mortensen	Renoveringsudvalget (Tovholder)	V
Lars Erik Trier	Ejendomsfunktionær	Afbud
Lene Winther	Inspektør	V
Camilla Bjørn	Projektleder	Afbud
Lars Simonsen	Projektleder	V

Bilag: Ingen

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referat fra sidste møde den 21. juni 2022 blev godkendt.

2. Generelt

Fremadrettet vil møderne blive afholdt i festsalen.

3. Projekt

Status siden sidste møde den 21. juni 2022

Mød projektet/projektlederen og hør lidt om projektet 22. august 2022
23. august 2022

Ekstraordinært afdelingsmøde 29. august 2022
Gennemgang af projektet af Sweco
Afstemning

Ordinær afdelingsmøde 19. september 2022
Kort orientering om stade og tidsplan

Workshop om udearealer blev holdt i gildesalen afd. 24 5. december
Gennemgang af udearealer og kommentar/input

Brug af genbrugsmaterialer fra renoveringen

Mulighederne for brug af genbrugsmaterialer i afdelingen blev drøftet. F.eks. glas, mursten, fliser, gulvbrædder og tagplader og skiffer.

Det blev drøftet, om det kunne være en mulighed med en overdækket terrasse ved legeområdet. Det er dog desværre ikke en mulighed, da eksisterende tagmateriale (tagplader og skiffer) indeholder asbest.

Brugbar materialer:
Mursten, glas, fliser, trægulv.

Vi lade punktet stå åben, hvis der skulle dukke nogle gode idéer op.

Solceller

Der arbejdes på en løsning med solceller i afdelingen.
Vi har endnu ikke en endelig afklaring på økonomien, det er i proces.
En løsning kunne være at bruge noget af besparelsen til finansieringen.

Status på projekteringen

Projekteringen pågår

Destruktive prøver gennemføres i uge 2.

Bekræft miljøprøver.

Fastlæggelse af rumhøjder.

TV inspektion af kloak i uge 3.

Strømpeforing eller nyt.

Udfordringer

Placering af installationsskakte.

Bredde på indvendige døre og færdiggørelse af disse. Lister omkring karmen.

Det videre forløb

Opdateret lejlighedskataloger

Opdatering af tidsplan jvf., ovenstående, i løbet af marts.

Valg af materialer.

Udstilling af materialer i Gildesalen.

4. Tidsplan

Opstart august 2023

Når vi ved mere, hører I nærmere.

5. Beboerinformation

Der vil blive udsendt et nyhedsbrev i løbet af denne uge.

De beboer der skulle flytte nu, får direkte besked fra genhusningsrådgiverne Tina og Mette.

6. Eventuelt

Ingen bemærkninger.

7. Næste møde

Der indkaldes efter behov.